

PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMIQUES I ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER A LA REMODELACIÓ DE L'EL·LUMENAT PÚBLIC DE LA URBANITZACIÓ CALAFELL-PARK I ARANJAMENT DE LA VORERA COSTAT ESQUERRA DE L'ACCÈS A L'ESMENTADA URBANITZACIÓ.

1.- OBJECTE I RÈGIM JURÍDIC

1.1.- Aquest plec té per objecte la contractació de les obres PER A LA REMODELACIÓ DE L'EL·LUMENAT PÚBLIC DE LA URBANITZACIÓ CALAFELL-PARK I ARANJAMENT DE LA VORERA COSTAT ESQUERRA DE L'ACCÈS A L'ESMENTADA URBANITZACIÓ que es descriu a l'**apartat A del Quadre annex**, d'acord amb el projecte aprovat per i les condicions tècniques que integren l'expedient, que tindran caràcter contractual ple i que es consideren part d'aquests plecs.

Les prescripcions tècniques d'aquest contracte són les previstes i detallades en l'esmentat projecte tècnic elaborat pels tècnics municipals, i que es troba incorporat a l'expedient corresponent.(art.74 LCSP)

L'execució de les obres s'haurà d'ajustar, per tant, al previst en dit projecte, així com a les ordres i instruccions que la Corporació traslladi a l'adjudicatari, a través del director d'obra.

Tota la documentació obrant en el projecte d'obres té caràcter contractual.

1.2.- La contractació es regularà pel que estableix aquest Plec, i l'art. 6 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (LCSP en endavant) i el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les administracions públiques.

1.4.- El contracte s'adjudicarà per procediment obert amb publicitat, previst i regulat pels arts.141 a 143 de la LCSP i pels articles corresponents RGLCAP.

1.5 .-Estudi de Seguretat i Salut-

En aplicació de l'estudi de Seguretat i Salut o, si s'escau estudi bàsic, l'adjudicatari està obligat a elaborar i lliurar a la corporació, en el termini màxim de 15 dies a comptar des de la realització de l'acta de comprovació de replanteig, un pla de seguretat i salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar i estudiar, desenvolupar i completar, les previsions contingudes a l'estudi bàsic, d'acord amb les prescripcions de l'art.7 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre seguretat i salut en els obres.

No es pot iniciar l'execució de l'obra fins que la corporació hagi aprovat el pla de seguretat i salut en el treball, lliurat per l'adjudicatari.

2.- PRESSUPOST

2.1.- El pressupost de licitació màxim figura en l'**apartat B del Quadre annex**. L'aplicació pressupostària de les obligacions econòmiques que es deriven del compliment del contracte figura a l'**apartat C de l'esmentat** Quadre annex.

Existeix crèdit suficient fins l'import del pressupost del projecte aprovat per l'administració.

A tots els efectes, s'entendrà que el pressupost aprovat per l'administració, compren totes les despeses directes i indirectes que el contractista hagi de realitzar per la normal execució de l'obra contractada, les taxes per prestació de treballs d'inspecció i direcció de les obres i qualsevulla altres que resultin d'aplicació segons les disposicions vigents, i tota classe d'impostos i llicències municipals, provincials i estatals, a excepció de l'IVA, que figurarà com a partida independent.

2.2.- En cas que el contracte es formalitzi en exercici anterior al de l'inici de l'execució, l'adjudicació queda sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en el corresponent exercici.

3.- EMPRESSES PROPOSANTS, DOCUMENTACIÓ I OFERTES

3.1.- Empreses licitadores.

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional. Aquest últim requisit serà substituït per la corresponent classificació en els casos que sigui exigible per la LCSP.

En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats, es podrà tenir en compte a les societats pertanyents al grup, a efectes d'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, o de la corresponent classificació, si escau, de la persona jurídica dominant, sempre i quan aquesta acrediti que te efectivament a la seva disposició els mitjans d'aquestes societats que siguin necessaris per l'execució dels contractes.

També podran presentar proposicions les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte, de conformitat amb l'art. 48 LCSP. Cada un dels empresaris que composin l'agrupació, hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar i solvència econòmica, financera, tècnica o professional, amb la presentació de la documentació que s'indica en clàusules següents, i hauran d'indicar en document privat els noms i les circumstàncies dels empresaris que la subscriuguin, la participació de cada un d'ells i la persona o entitat què, durant la vigència del contracte, ha d'ostentar la plena representació de tots ells davant l'administració i que assumeixen el compromís de constituir-ne en UTE (art. 24 del RGLCAP). Aquest document haurà d'estar signat pels representants de cada una de les empreses que composin la UTE.

La presentació de proposicions diferents per empreses vinculades suposarà l'exclusió del procediment d'adjudicació, a tot els efectes, de les ofertes presentades. No obstant això, si sobrevingués la vinculació abans que finalitzi el termini de presentació d'ofertes o el termini de presentació de candidatures en el procediment restringit, podrà subsistir l'oferta que determini de comú acord les esmentades empreses.

Es consideraran empreses vinculades les que es trobin en algun dels supòsits previstos a l'art. 48 del Codi de Comerç.

La presentació de proposicions presumeix per part del licitador l'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'administració.

Publicitat del Procediment.- Tal com preveu l'art. 126.1 de LCSP, l'administració procedirà a publicar anunci de licitació al BOP, donant la publicitat necessària per tal que les empreses que estiguin capacitades per la realització de l'objecte del contracte puguin presentar ofertes. A aquests efectes, s'entendrà que estan capacitades les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

Despeses Publicitat.- L'import màxim de les despeses de publicitat en els diaris o butlletins oficials serà a càrrec de l'adjudicatari

3.2.- Petició d'ofertes i documentació.

Els licitadors presentaran tres sobres tancats i signats per ells mateixos o persona que el representi, en els quals s'indicaran, a més a més de la raó social i denominació de l'Entitat, el títol del procediment de contractació i contindran: el primer (A) la documentació exigida per prendre part a la licitació, el segon (B) la proposició econòmica ajustada al model que s'inclou en aquest plec, el tercer (C) la solució tècnica proposada atenent als requeriments del Plec de Clausules Tècniques.

3.2.1.- Documentació administrativa. Sobre A

- Certificat d'inscripció en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya, juntament amb una declaració responsable de la vigència de les dades que inclou. La presentació d'aquest certificat eximeix a l'empresa del lliurament material de la documentació que acredita la personalitat jurídica, capacitat d'obrar, el compliment de les obligacions tributàries i de la seguretat social, la representació i la classificació empresarial i la declaració de no estar sotmesa a prohibició de contractar.

- *Si els licitadors no disposen d'aquest certificat, podran acreditar la personalitat jurídica, la representació i la capacitat aportant els documents següents:*

a) La capacitat d'obrar dels empresaris que siguin persones jurídiques, que s'acreditarà mitjançant escriptura de constitució i de modificació, si escau, inscrites al Registre Mercantil quan aquest requisit sigui exigible de conformitat amb la legislació mercantil que els hi sigui aplicable. Si no ho fos, l'acreditació de la capacitat d'obrar es realitzarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, en el que han de constar les normes per les quals es regeix la seva activitat i inscrits, si escau, al corresponent registre oficial.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'estats membres de la Comunitat Europea o signataris del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo, s'acreditarà mitjançant la inscripció als Registres o presentació de les certificacions que s'indiquen a l'annex I dl TGLCAP, en funció dels diferents contractes.

Les persones físiques o jurídiques d'Estats no pertanyents a la Unió Europea hauran de justificar mitjançant informe de la Misión Diplomática Permanente espanyola, que s'acompanyarà a la documentació que es presenti, que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'administració i amb els ens, organismes o entitats del sector públic assimilables als enumerats a l'art. 3, de forma substancialment anàloga. En contractes subjectes a regulació harmonitzada es prescindirà de l'informe sobre reciprocitat en relació a les empreses dels Estats signants del Acuerdo sobre Contratación Pública de la Organización Mundial de Comercio, segons disposa l'art. 44 LCSP.

En el supòsit de concórrer un empresari individual, acompanyarà el DNI i, si escau, l'escriptura d'apoderament degudament legalitzada, o fotocòpies autèntiques.

b) Declaració responsable de no trobar-se incurs el licitador en les prohibicions per contractar recollides a l'art. 49 LCSP, que comprendrà expressament la circumstància de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents. La prova d'aquesta circumstància podrà fer-se per qualsevol dels mitjans assenyalats a l'art. 62 LCSP.

c) DNI i poder suficient a l'efecte en favor de les persones que compareguin o signin proposicions en nom d'altre. Si el licitador fos persona jurídica, aquest poder haurà de figurar inscrit al Registre Mercantil. Si es tracte d'un poder per un acte concret no és necessària la inscripció al Registre Mercantil, de conformitat amb l'art. 94,1,5 del Reglament del Registre Mercantil.

d) Els que justifiquin els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional i que, de manera preferent, s'assenyalen a l'**apartat D del Quadre annex**. No obstant això, aquesta acreditació es podrà realitzar per qualsevol dels mitjans establerts als arts. 64 i 65 LCSP. Aquest requisit serà substituït per la classificació que s'indica a l'**apartat E del Quadre annex** en els casos previstos a l'art. 54 LCSP.

e).- Programa de Treball en els termes previstos a l'art. 144 del RGLCAP.

f) Les empreses estrangeres aportaran una declaració expressa de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols en qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta poguessin sortir al contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que correspongués al licitador.

g) Les empreses estrangeres no comunitàries, a més a més, hauran d'acreditar que tenen oberta sucursal a Espanya amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions i que estiguin inscrites en el Registre Mercantil.

h) Carta de pagament d'haver constituït la garantia provisional equivalent al 3% del pressupost abans d'IVA indicat a l'**annex B**.

i) Una relació de tots els documents inclosos en el sobre A.

Els documents podran presentar-se originals o còpies que tinguin caràcter d'autèntiques, de conformitat amb la legislació vigent .

3.2.2.- Proposició econòmica. Sobre B.

La proposició expressarà el valor ofert com a preu de contracta per a la realització del treball objecte de licitació, inclòs l'IVA que correspongui.

Es presentarà en la forma especificada en la clàusula 3.2, afegint la referència "Proposició Econòmica", redactada de conformitat amb el següent model:

"En/Na..... amb DNI núm....., major d'edat i amb domicili a..... carrer..... Telèfon..... e-mail....., actuant en nom (propí o de l'empresa que representi), manifesta què enterat de l'anunci publicat en el BOPT..... de data....., estant conforme amb els requisits que s'exigeixen per adjudicar amb el procediment obert amb publicitat el contracte d' OBRES DELS SERVEIS o del Plec de Clàusules Administratives i de Prescripcions Tècniques, Projecte d'Obres i Projecte de Seguretat i Salut que ha de regir aquesta licitació i, en la representació que ostenta, es compromet a assumir el compliment d'aquest contracte pel preu de..... € més IVA.

Lloc, data, signatura i segell"

Cada licitador no podrà presentar més d'una sola proposició, qualsevol que sigui el nombre de dependències on aquesta pugui ser presentada. Tampoc podrà subscriure cap proposta en agrupació temporal amb altres, si ho ha fet individualment. La contravenció d'aquest principi donarà lloc automàticament a la desestimació de totes les ofertes presentades.

3.2.3. Proposició tècnica. Sobre C :

- a) Index del contingut del Sobre núm. C en full independent i, enunciat numéricament.
- b) Programació de les obres. El programa dels treballs descriurà les previsions de temps i costos en un diagrama de barres obtingut a partir d'un estudi de temps-activitats.
- c) El diagrama figurarà els imports dels diferents capítols, així com les quantitats que de cadascun d'ells es prevegi executar mensualment i les quantitats totals a realitzar cada mes. El diagrama en cap cas reflectirà l'oferta econòmica del licitador.
- d) Aquesta programació inclourà una Memòria, que recollirà la justificació detallada de les previsions de tota mena que hagin estat considerades per a complir el programa d'obres proposat pel licitador. Comprendrà la relació d'equips, màquines i mitjans personals i auxiliars, que, per cada capítol, l'empresa es compromet a posar a disposició de les obres per a l'execució dels diferents treballs. Aquesta relació inclourà la relació del personal tècnic a adscriure a les obres i haurà de ser suficient pel normal desenvolupament i terminació de les obres en els terminis ofertats.
- e) Programa de Control de Qualitat de l'Obra que l'empresa es compromet a portar a terme durant la seva execució. En el supòsit de verificació externa, l'empresa de control haurà d'estar degudament homologada.
- f)- Declaració en la que l'empresa es compromet a tenir com a cap d'obra, amb dedicació plena a la mateixa durant la seva execució, a un tècnic amb capacitat suficient per a representar-la en tot el referent a l'execució de la mateixa i amb titulació, qualificació, experiència i especialització adequada a la seva naturalesa, tot el qual concretarà en la declaració. Aquesta persona serà el Delegat del contractista a l'obra.
- g) -Declaració en la que l'empresa es compromet a aportar, al seu càrrec, un cap d'obra, amb dedicació plena a la mateixa durant la seva execució un inspector d'obres.
- h) Compromís de tenir o establir, i mantenir, durant el període de vigència del contracte, una oficina ubicada a una distància màxima de 50 km. des de Calafell i en la que es trobi un representant legal de l'empresa amb poders suficients per al ple desenvolupament i execució del contacte.
- i) Documents que hagin de servir de base als Serveis Tècnics municipals per a l'aplicació dels criteris que serveixen de base per a l'adjudicació, segons apartat 3.4 del present Plec.

3.2.3.- Termini i lloc d'entrega

a) Cada licitador només podrà presentar una proposició.

Les proposicions, amb la documentació preceptiva, es presentaran durant el termini de **vint-i-sis dies naturals** a partir de la publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província (BOP).

b) Les proposicions es presentaran al Registre General de l'Ajuntament de Calafell, tal com s'indica a l'**apartat F del quadre annex**, conformitat amb l'art. 80 del Reglament de Contractes, està admesa la presentació per correu sempre i quan el licitador justifiqui la data d'imposició de la tramesa a l'oficina de correus i ho anunciï per fax al núm. 977-693507 el mateix dia i sempre dins el termini de presentació de pliques.

c) Si després de deu dies naturals des de la finalització del termini per a la presentació de proposicions no ha arribat a l'Ajuntament de Calafell l'oferta enviada per correu, aquesta no serà admesa en cap cas.

d) La presentació de les proposicions suposa l'acceptació incondicionada per part del licitador del present Plec de clàusules administratives particulars.

e) Una vegada presentada una proposició, no podrà ser retirada.

f) Les proposicions presentades al procediment obert, tant les declarades admeses com les refusades sense obrir o les desestimades de forma posterior a la seva obertura, s'arxivaran en l'expedient del concurs. Un cop adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per interposar recursos sense que aquests hagin estat interposats, la documentació que acompanya les proposicions es podrà retirar.

g) El licitadors indicaran a cada un dels sobre presentat A, B i C:

- Títol de l'obra.
- El nom del/la licitador/a.
- El domicili, telèfon i fax.
- La signatura del licitador o persona que el representi.

Adreça electrònica on l'Ajuntament pot practicar amb plena eficàcia les notificacions relacionades amb aquesta licitació i posterior execució de les obres.

3.3.- Adjudicació provisional

En el supòsit que es constitueixi la Mesa de Contractació, segons s'indica en l'**apartat G del quadre annex**, de conformitat amb l'art. 295 LCSP aquesta avaluarà conforme als aspectes econòmics i tècnics assenyalats a l'**apartat H del quadre annex** les ofertes presentades i formularà la proposta que estimi pertinent a l'òrgan de contractació.

La Mesa de Contractació calificarà previament els documents que s'hagin presentat en temps i forma continguts en el sobre A. Als efectes de la esmentada classificació, el president ordenarà l'apertura del sobre A i el Secretari certificarà la rel·lació de documents que figurin en ell. Si la Mesa observa errors materials en la documentació

presentada ho comunicarà als interessats, concedint un plaç no superior a tres dies per a la seva subsanació.

La mesa, un cop calificada la documentació acreditativa dels articles 43 i ss. De la LCSP i subsanats en el seu cas, els defectes i/o omisions de la documentació presentada, procedirà a determinar els licitadors que s'ajusten als criteris de selecció de les mateixes, a que fa referencia l'article 11 del RGLCAP, amb pronunciament expre sobre els admesos i exclosos i les causes de l'exclusió.

Als efectes de l'establert als articles 42 a 53 i 71 de la LCSP, l'organ de contractació i la Mesa podrà recabar dels licitadors aclaracions sobre els certificats i documents presentats o requerir-lo perque aporti d'altres de complementaris, el que haurà de complimentar el licitador en el termini de cinc dies, sense que es puguin presentar un cop declarades admeses les ofertes conforme al que disposa l'article 83.6 del RGLCAP.

La Mesa de Contractació serà convocada en acte públic, un cop acabi el termini de presentació de proposicions, en el lloc, data i hora, que serà comunicada amb antel.lació suficient a tots el licitadors presentats en el procediment.

L'òrgan de contractació, previs els informes tècnics corresponents, adjudicarà el contracte en el termini màxim de dos mesos, llevat altre termini que s'indiqui en el plec, a comptar des de l'obertura de proposicions. Si no s'adjudica en aquest termini, l'empresari te dret a retirar la seva proposició i a que se li retorni la garantia dipositada.

L'adjudicació provisional s'acordarà per l'òrgan de contractació en resolució motivada que haurà de notificar-se als candidats o licitadors i publicar-se en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació, i és d'aplicació el que preveu l'art. 137 en quant a la informació que se'ls haurà de facilitar, encara que el termini per a la seva remissió serà de cinc dies hàbils.

3.4. Criteris d'adjudicació del procediment obert.

D'acord amb el contingut de l'art.144 de la LCSP ,els criteris objectius que s'utilitzaran per part de la Mesa de Contratació per tal de procedir a l'adjudicació del present procediment obert són els següents:

1.- **Criteris de valoració econòmica:** un total de **70 punts**, obtinguts a partir dels criteris següents:

- 1) Preu de l'Oferta: Es valorarà l'oferta de manera que la més econòmica, no incursa en baixa temerària, sel i assignaran **30 punts**. Les ofertes s'avaluaran mitjançant l'aplicació de la formula següent:

$$\text{Puntuació de cada oferta} = \frac{(\text{núm. màxim de punts}) \times \text{preu de l'oferta més econòmica}}{\text{Preu de l'oferta que es puntual}}$$

- 2) Termini de garanties: Per any addicional de garantia ofert, **5 punts**. Si el termini de garantia addicional al mínim establert a d'aquest plec de clàusules és inferior a un any es farà un càlcul proporcional.
- 3) Costos de manteniment i qualitat de materials: un màxim de **15 punts**. Es valoraran les propostes que, sense suposar increment de cost per la corporació, contribueixin al perfeccionament del projecte, millora qualitativa de l'obra i una major durabilitat de la mateixa. Així mateix es valoraran els controls de qualitat addicionals als establerts per la normativa vigent, que es proposin realitzar durant l'execució de l'obra.
- 4) Millores en procés constructiu: un màxim de **20 punts**. En aquest apartat es valoraran altres qüestions que vulguin oferir els licitadors tant en el procés constructiu com en altres relacionades amb l'objecte concret del contracte per aconseguir una millor valoració global de l'oferta.

2. Criteris de valoració Tècnica: un total de **30 punts**, obtinguts a partir dels aspectes següents:

- 1) Termini d'execució: un màxim de **15 punts** a la proposició que ofereixi realitzar les obres en un termini temporal més breu (sense caure en la temeritat) i sempre que es faci tenint en compte la planificació general de l'obra. La resta d'ofertes presentades es valoraran proporcionalment en relació al termini esmentat.
- 2) Memòria de coneixement del projecte: un màxim de **5 punts** a partir de la valoració de la memòria presentada per cada licitador on es reflecteixi el coneixement del projecte, la seva viabilitat, les incidències que creguin que es poden produir durant la seva execució i les seves possibles solucions.
- 3) Experiència: es valorarà amb un màxim de **10 punts** haver executat obres de característiques similars a les que són objecte del procediment.

4.- ADJUDICACIÓ DEFINITIVA

L'elevació a definitiva de l'adjudicació provisional no podrà produir-se abans que transcorrin 15 dies hàbils comptats des del següent a aquell en que es publiqui en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació.

Durant aquest termini, l'adjudicatari provisional haurà d'aportar els documents acreditatius d'estar al corrent amb les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social, d'haver constituït la garantia definitiva d'acord amb el que s'estipula en la clàusula següent, i d'haver abonat tots els anuncis de licitació.

Per acreditar el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, haurà de presentar originals o còpies autèntiques dels següents documents:

- Certificacions expedides pels òrgans competents en cada cas, amb la forma i els efectes previstos als arts. 13, 14, 15 i 16 del RCAP, acreditatives de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per la disposicions vigents.
- Alta de l'IAE, referida a l'exercici corrent o el darrer rebut, completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost.

Si en el termini anteriorment assenyalat no es rep aquesta documentació o el licitador no justificués que es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, la Mesa de Contractació, si escau, proposarà com a adjudicatari provisional al licitador o licitadors següents per ordre de les seves ofertes. Si no existeix Mesa, l'òrgan de contractació adjudicarà al licitador o licitadors següents per ordre de les seves ofertes.

5.- GARANTIA DEFINITIVA

5.1.- Publicada l'adjudicació del contracte al perfil del contractant, l'adjudicatari està obligat a constituir, en el termini de 15 dies hàbils, una fiança del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs. La garantia podrà constituir-se per qualsevol de les formes que s'indiquen a l'art. 84 LCSP, amb els requisits establerts a l'art. 55 i següents del RGLCAP, o mitjançant la garantia global amb els requisits establerts a l'art. 86 LCSP. Si no es compleix aquest requisit per causes imputables a l'adjudicatari, es declararà resolt el contracte.

5.2.- La garantia definitiva respondrà dels conceptes que s'indiquen a l'art. 88 LCSP.

5.3.- La devolució i cancel·lació de les garanties s'efectuarà de conformitat amb el que disposen ens arts. 90 LCSP i 65,2 i 3 del RGLCAP.

6.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE / CESSIÓ

6.1.- La formalització del contracte s'efectuarà dins dels 10 dies hàbils a comptar des de la data de la notificació de l'adjudicació definitiva.

6.2.- En el cas que el contracte fos adjudicat a una unió temporal d'empreses, aquestes hauran d'acreditar la seva constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per la formalització del Contracte i NIF assignat a l'agrupació.

6.3.- Quan per causes imputables al contractista, no es pogués formalitzar el contracte dins el termini assenyalat, es resoldrà amb pèrdua de la fiança i indemnització dels danys i perjudicis ocasionats, i es podrà adjudicar al licitador o licitadors següents, per ordre de les seves ofertes, comptant amb la conformitat del nou adjudicatari.

6.4.- Els drets i obligacions dimanants del contracte podran ser cedits a un tercer, sempre que s'acompleixin els requisits establerts a l'art. 209 LCSP.

7.- EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

7.1.- Direcció de les obres

L'administració designarà un director de l'obra responsable de la comprovació, coordinació, vigilància i inspecció de la correcta realització de l'obra objecte del contracte.

7.2.- Execució de les obres

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les clàusules estipulades en aquest plec, i de conformitat a les instruccions què, en interpretació tècnica d'aquest, dones el director de l'obra al contractista. Quan aquestes instruccions fossin de caràcter verbal, hauran de ser ratificades per escrit en el més breu termini possible, per tal que siguin vinculants a les parts.

7.3.- Termini.

El termini general d'execució de l'obra serà el que es fixa en **l'apartat I del Quadre annex**. Els terminis parcials es determinaran en el programa de treball al qual fa referència la clàusula 7.5.

7.4.- Comprovació del replanteig

L'execució del contracte començarà amb l'acte de comprovació del replanteig que es realitzarà en el termini màxim d'un mes des de la data de formalització del contracte. La comprovació del replanteig de les obres s'efectuarà en presència de l'adjudicatari o del seu representant, de conformitat i amb els efectes previnguts a l'art. 212 LCSP i disposicions complementàries i 139, 140 i 141 del RGLCAP.

7.5.- Força major

En casos de força major i sempre que no existeixi actuació imprudent per part del contractista, aquest tindrà dret a una indemnització pels danys i perjudicis que se li haguessin causat.

Tindran consideració de casos de força major els establerts a l'art. 214 LCSP que es tramitaran de conformitat amb el que disposa l'art. 146 RGLCAP.

7.6.- Terminis i penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat a complir el termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'administració. Si arriba el termini de qualsevol dels terminis esmentats, i el contractista hagués incorregut en mora per causes imputables a ell, l'administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats econòmiques de les regulades a l'art. 196 LCSP.

La pèrdua de la garantia o els imports de les penalitats, no exclouen la indemnització per danys i perjudicis a que pugui tenir dret l'administració, originats per la demora del contractista.

Si el retard fos produït per motius no imputables al contractista, s'estarà al que disposa l'art. 197,2 LCSP.

En tot cas, la constitució en mora del contractista no requerirà interpretació o intimació prèvia per part de l'administració.

L'import de les penalitats per demora es deduirà de les certificacions i, en el seu cas, de la garantia.

7.7- Abonaments al contractista

El contractista tindrà dret a l'abonament, de conformitat amb els preus convinguts, de les obres que realment executi amb subjecció al contracte atorgat i a les seves modificacions, si escau.

Als efectes de pagament de l'administració, el contractista expedirà mensualment, dins els primers deu dies següents al mes que corresponguin, les certificacions que compreguin l'obra executada durant aquest període de temps. Els abonaments al contractista resultants de les certificacions expedides tenen el concepte de pagaments a compte, subjectes a rectificacions i variacions que es produeixin en la medició final i sense suposar de cap manera aprovació i recepció de les obres que compregui.

L'administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins els seixanta dies següents a la data d'expedició de les certificacions d'obres o dels corresponents documents que acreditin la realització total o parcial del contracte, sense perjudici del termini especial establert a l'art. 205,4 LCSP.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per a executar les obres en el termini o terminis contractuals, llevat que a judici de la direcció de l'obra, existissin raons per estimar-lo inconvenient. No obstant això, no tindrà dret a percebre en cada anualitat, qualsevol que sigui l'import executat o de les

certificacions expedides, major quantitat que la consignada en l'annualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

El contractista tindrà dret a percebre abonaments a compte sobre el seu import per les operacions preparatòries realitzades, com instal·lacions i acopi de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'obra, en la forma i amb les garanties que, a aquest efecte, determinen els arts. 200 i 215 LCSP i 155, 156 i 157 del RGLCAP.

7.8.- Revisió de preus

Per la procedència inicial o per la improcedència de la revisió de preus, s'estarà al que disposa **l'apartat J del quadre annex**. Quan la revisió no procedeixi, es farà constar així en aquest apartat. Quan la revisió de preus inicialment procedeixi, s'indicaran en l'esmentat apartat els índex que s'aplicaran, si escau, per la citada revisió.

El règim jurídic de la revisió de preus serà l'establert en els arts. 77 a 81 LCSP, els arts. 104, 105 i 106 del RGLCAP.

7.9.- Obligacions del contractista de caràcter específic i despeses exigibles.

7.9.1.- El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball.

7.9.2.- Són per compte del contractista les despeses i impostos derivats dels anuncis oficials de la licitació i de formalització del contracte i les taxes per la prestació dels treballs facultatius de comprovació del replanteig, direcció, inspecció i liquidació i qualsevulla altre que resulti d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquests assenyalin.

7.9.3.- El contractista està obligat a instal·lar al seu càrrec els cartells anunciadors de les obres, així com les senyals precises per a indicar l'accès a l'obra, la circulació en la zona que ocupin els treballs i els punts de possible perill, tant en dita zona com en els seus límits i immediacions.

7.9.4.- El contractista haurà de portar els Llibres d'Ordres i Incidències prèviament diligenciats.

7.9.5.- Subcontractació.- La contractació per l'adjudicatari de la realització parcial del contracte amb tercers estarà subjecte als requisits establerts a l'art. 210 LCSP, així

com el pagament a subcontractistes i subministradors haurà d'ajustar-se al que disposa l'art. 211 LCSP.

7.9.6.- Modificació del projecte.- L'òrgan de contractació té la prerrogativa de modificar per raons d'interès públic el contracte amb subjecció al que disposen els arts. 202 i 217 LCSP i 158 a 162 del RGLCAP.

7.9.7.- Suspensió de les obres.- En cas de produir-se una suspensió del contracte, s'estarà al que disposen els arts. 203 i 221 LCSP i 103, 170 i 171 del RGLCAP. En els supòsits de suspensió temporal, parcial o total, o definitiva, s'aixecarà acta de la suspensió.

7.9.8.- Recepció i liquidació de les obres. La recepció i liquidació s'efectuarà en els termes i amb les formalitats establertes als arts. 205 i 218 LCSP i 163 i següents del RGLCAP.

7.9.9.- Termini de garantia.- A partir de la data de l'acta de recepció de l'obra començarà a comptar el termini de garantia que figura a l'**apartat K del Quadre annex**. No obstant això, en aquelles obres que no tinguin finalitat pràctica com els sondejors i prospeccions que hagin resultat infructuosos o que per la seva naturalesa exigeixin treballs que excedeixin el concepte de mera conservació com els de dragats, no s'exigirà.

7.9.10.- Resolució del contracte.- La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen als arts. 206 i 220 LCSP i s'acordarà per l'òrgan de contractació d'ofici o a instància del contractista, mitjançant procediment en el qual es garanteixi l'audiència i amb els efectes previstos als arts. 207 i 222 LCSP i 110 a 113 i 172 del RGLCAP.

8.- PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ I JURISDICCIO

8.1.- L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment. Igualment, podrà modificar per raons d'interès públic, els contractes, acordar la seva resolució i determinar els seus efectes, dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats a la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contratos del Sector Público i pel RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Els acords que dicti l'òrgan de contractació, amb informe previ de l'assessoria jurídica, en l'exercici de les seves prerrogatives d'interpretació, modificació i resolució, seran immediatament executius.

8.2.- - Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes dels contractes administratius seran resoltes per l'òrgan de contractació competent, quals acords posaran fi a la via administrativa i, contra aquests, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que preveu la Llei reguladora de dita jurisdicció, sense perjudici que els interessats puguin interposar

recurs potestatiu de reposició, previst als arts. 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Calafell, 28 de desembre de 2009.

El Director de Serveis Jurídics,
Contractació, Compres i
Patrimoni

CARLES X. CAPDEVILA I SÀNCHEZ

QUADRE ANNEX

A	OBJECTE DEL CONTRACTE	REMODELACIÓ DE L'EL·LUMENAT PÚBLIC DE LA URBANITZACIÓ CALAFELL-PARK I ARANJAMENT DE LA VORERA COSTAT ESQUERRA DE L'ACCÉS A L'ESMENTADA URBANITZACIÓ.
B	PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ	638.385,10€ + 102.141,62 € en concepte d'IVA. Total 740.526,72 € Els licitadors podran millorar-lo a la baixa.
C	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	210/51111/61400/01
D	DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DE LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA, TÈCNICA O PROFESSIONAL.	- Xifra de negocis dels darrers tres exercicis econòmics. -Relació de les obres d'aquestes característiques realitzades durant els darrers tres anys.
E	CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL	GRUP I Subgrup 1 Categoria E
F	LLOC I TERMINI D'ENTREGA DE LES PROPOSICIONS	Servei d'Atenció al Ciutadà- Plaça de Catalunya núm.1 baixos. De 9 a 14 hores fins a les 14 h del 26è dia hàbil posterior a la publicació de l'anunci de licitació al BOP.
G	MESA DE CONTRACTACIÓ	<u>President:</u> Joan Carles Robert Poyatos Tinent d'alcalde de Serveis Interns o persona en qui delegui <u>Secretaria:</u> Rosa Mansilla Barba.- Cap de Negociat de contractació. <u>Vocals:</u> 1 Representant del Grup Municipal del PSC 1 Representant del Grup Municipal de CiU 1 Representant del Grup Municipal d'ADMC 1 Representant del Grup Municipal d'ERC 1 Representant del Grup Municipal del PP La Secretaria de la Corporació La Interventora de la Corporació <u>Amb veu sense vot:</u> El Director de Serveis Jurídics, Compres, Contractació i Patrimoni. L'Arquitecte Municipal. L'Arquitecte director del Servei d'Urbanisme i

		Habitatge.
H	ASPECTES ECONÒMICS I TÈCNICS PER LA NEGOCIACIÓ	Preu a la baixa del pressupost de licitació. Condicions tècniques expressades en el Plec Tècnic.
I	TERMINI D'EXECUCIÓ	El termini màxim d'execució de les obres és de SIS MESOS
J	REVISIÓ DE PREUS	No s'aplica
K	TERMINI DE GARANTIA	1 any (mínim) art 218 3) LCSP.
L	DESPESES D'ANUNCIS	A càrrec de l'adjudicatari

EL PROJECTE EL PODEU OBTENIR DEL DEPARTAMENT DE TERRITORI, DEMANEU-LO PER FAX AL NÚMERO 977-699156. TELÈFON 977-699009 EXT. 375